

決 算 報 告 書

第 50 期

自 平成 21年 4月 1日

至 平成 22年 3月31日

五洋リミテッド 株式会社

目黒区中央町2丁目38番15号

貸 借 対 照 表

五洋リミテッド 株式会社

平成22年 3月31日現在

資 産 の 部		負 債 の 部	
科 目	金 額	科 目	金 額
	円		円
【流動資産】	【 13,102,070】	【流動負債】	【 55,046,278】
現金及び預金	7,597,364	短期借入金	30,459,684
未収入金	5,417,600	建設借入金	11,485,923
前払費用	87,106	未払金	10,879,537
【固定資産】	【 67,593,865】	1年内返済長期借入金	282,000
(有形固定資産)	(66,034,522)	前受金	124,226
建物	8,589,762	仮受金	10,000
建物付属設備	405,953	預り金	△7,420
車両運搬具	669,912	敷金預り金	796,290
工具器具備品	474,936	未払法人税等	69,902
土地	55,309,000	リース債務	567,336
リース資産	567,336	未払消費税	378,800
造作	17,623	【固定負債】	【 366,000】
(無形固定資産)	(74,984)	長期借入金	366,000
電話加入権	74,984	負債の部計	55,412,278
(投資その他の資産)	(1,484,359)		
長期前払費用	114,359		
保証金	870,000		
投資有価証券	500,000		
		純資産の部	
		【株主資本】	【 25,283,657】
		[資本金]	[10,000,000]
		[利益剰余金]	[15,283,657]
		(その他利益剰余金)	(15,283,657)
		繰越利益剰余金	15,283,657
		(うち当期純利益)	(7,192,748)
		純資産の部計	25,283,657
資産の部計	80,695,935	負債・純資産の部計	80,695,935

損 益 計 算 書

自 平成21年 4月 1日

五洋リミテッド 株式会社

至 平成22年 3月31日

科 目	金 額	円
【売 上 高】		
家 賃 収 入	8,577,839	
不動産仲介・管理	13,173,240	
代 理 店 収 入	101,360	21,852,439
売 上 総 利 益		21,852,439
【販売費及び一般管理費】		16,281,701
営 業 利 益		5,570,738
【営業外収益】		
受 取 利 息	1,998	
雑 収 入	2,902,546	2,904,544
【営業外費用】		
支払利息・割引料	18,429	
雑 損 失	1,194,203	1,212,632
経 常 利 益		7,262,650
税引前当期純利益		7,262,650
法人税等充当額		69,902
当 期 純 利 益		7,192,748

販売費及び一般管理費内訳書

自 平成21年 4月 1日

五洋リミテッド 株式会社

至 平成22年 3月31日

科 目	金 額	円
役 員 報 酬	5,400,000	
事 務 員 給 与	960,000	
リ ー ス 料	716,400	
広 告 宣 伝 費	1,154,757	
水 道 光 熱 費	204,855	
車 両 関 連 費	12,985	
備 品 ・ 消 耗 品 費	259,520	
地 代 家 賃	386,456	
保 険 料	61,588	
修 繕 費	1,014,679	
租 税 公 課	318,770	
減 価 償 却 費	1,872,848	
接 待 交 際 費	383,322	
通 信 交 通 費	425,467	
支 払 手 数 料	2,242,727	
諸 会 費	113,400	
新 聞 図 書 費	41,118	
雑 費	712,809	
合 計		16,281,701

個 別 注 記 表

五洋リミテッド 株式会社

自 平成21年 4月 1日
至 平成22年 3月31日

1. 重要な会計方針に係る事項に関する注記

固定資産の減価償却の方法

有形固定資産………建物 は 定率法・定額法、リース資産 は 定額法、建物・リース
資産 以外 は 定率法

2. 株主資本等変動計算書に関する注記

当事業年度末日における発行済株式の数 20,000 株

3. 一株当たり情報に関する注記

純資産額 1,264 円 18 銭

当期純利益金額 359 円 63 銭

報 告 書

前記のとおりご報告申し上げます。

五洋リミテッド 株式会社

代表取締役社長 代表取締役 犬飼 守